

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W TWARDOGÓRZE

OGŁASZA USTNY PRZETARG

NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH

Przetarg odbędzie się w dniu 26.02. 2009 roku o godz.12³⁰

w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra

lp	Adres działki	Nr. działki pow. w ha	Cena wywoławcza złotych	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji w złotych
1	Nowa Wieś Goszczańska	170/9 AM 3 0,1685	32 486,00	3 250,00	Brak planu i zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy teren przeznaczony do zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wraz budynkiem gospodarczym	739,60 zł dokumentacja niezbędna do zawarcia umowy notarialnej
2	Nowa Wieś Goszczańska	170/10 AM 3 0,1721	33 181,00	3 320,00	j/w	j/w

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

Do każdej ceny wylicytowanej doliczony zostanie 22 % podatek VAT.

Na podstawie § 4 ust.6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 Dz. U. Nr. 207 poz.2108 w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości , warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26958410472005050005920004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O Twardogóra **w terminie nie późniejszym niż do dnia 23.02. 2009 r.**

UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.

Podmioty gospodarcze zobowiązane są do okazania wypisu z ewidencji działalności gospodarczej lub wypisu z właściwego rejestru handlowego oraz zgodę organów statutowych na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty gotówką , w wysokości wylicytowanej tak aby w dniu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji, koszty notarialne płatne przy zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się unieważnienie przetargu .

Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, tel. 071 3992240

Twardogóra 22 stycznia 2009 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z up. BURMISTRZA

Jaró Bernacki
Zastępca Burmistrza